**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОЗЕРКИ**

**муниципального района**

**Челно-Вершинский**

**Самарской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 3 декабря 2021 г. № 63

Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2021-2033 годы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10. 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский, администрация сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Озерки на 2021-2033 годы.
2. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области № 84 от 30.12.2019 г. «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте сельского поселения Озерки в сети Интернет.

И.о. главы сельского поселения Озерки Т.В.Тюрина

Приложение к постановлению

администрации сельского поселения Озерки

муниципального района Челно-Вершинский

Самарской области

от 3 декабря 2021 г. № 63

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ**

**СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОЗЕРКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**на 2021-2033 годы**

Содержание

|  |  |
| --- | --- |
| **ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ** | 3 |
| 1.Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры | 5 |
| 1.1. Социально-экономическое состояние поселения, сведения о градостроительной деятельности | 5 |
| 1.2 Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры сельского поселения | 8 |
| 1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры | 12 |
| 1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры | 16 |
| 2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения Озерки | 18 |
| 2.1. Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта | 18 |
| 2.2. Объекты местного значения в сфере физической культуры | 19 |
| 2.3. Объекты местного значения в сфере создания условий для массового отдыха жителей и организации обустройства мест массового отдвха населения | 20 |
| 2.4. Объекты местного значения в сфере создания условий для обеспечения жителей поселения услугами бытового обслуживания | 21 |
| 3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения Озерки | 22 |
| 4. Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, включая оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры | 23 |
| 5.Предложения по совершенствованию нормативно - правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижения целевых показателей программы | 23 |

**Паспорт**

**муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2021-2033 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование программы:** | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2021-2033 годы. |
| **Основание разработки программы:** | Градостроительный Кодекс Российской Федерации,  Федеральный Закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»  Генеральный план сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области |
| **Заказчик программы:**  **Разработчик программы:** | Администрация  сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области  Администрация  сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области |
| **Цель**  **программы:** | Достижение расчетного уровня обеспеченности населения сельского поселения Озерки услугами объектов социальной инфраструктуры |
| **Задачи программы:** | -  обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры;  -  доступность объектов социальной инфраструктуры поселения;  - эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры. |
|  |  |
| **Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры** | Технико-экономические показатели:  - уровень обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры;  - финансовые затраты на содержание объектов социальной инфраструктуры.  Социально-экономические показатели:  - доля объектов, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве объектов регионального и местного значения. |
| **Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры** | - |
| **Сроки реализации Программы:** | 2021-2033 годы |
| **Объем и источники финансирования Программы** | Объем финансирования Программы в 2021-2032 годах составит 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам:  2021 – отсутствует;  2022 – отсутствует;  2023 – отсутствует;  2024 – отсутствует;  2025 – отсутствует;  2026-2033 – отсутствует.  из них:  федеральный бюджет - отсутствует;  областной бюджет – отсутствует;  районный бюджет – отсутствует;  местный бюджет – отсутствует;  внебюджетные источники – отсутствует. |
| **Ожидаемые результаты реализации Программы** | Сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры |
|  |  |

**1.Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

* 1. **Социально-экономическое состояние поселения, сведения о градостроительной деятельности**

Сельское поселение Озерки расположено в юго-западной части муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

Сельское поселение Озерки граничит:

* с сельским поселением Токмакла муниципального района Челно-Вершинский;
* с сельским поселением Красный Строитель муниципального района Челно-Вершинский;
* с сельским поселением Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский;
* с сельским поселением Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский;
* с сельским поселением Шпановка муниципального района Кошкинский;
* с сельским поселением Липовка муниципального района Сергиевский;
* с Республикой Татарстан.

Сельское поселение Озерки, включает 9 населённых пунктов: села **Озерки**, **Кривозериха, Кротовка, Чистовка**, поселки **Калиновый Куст, Подлесный, Покровка, Шихан**, деревня **Ермоловка.**

Административным центром поселения является село Озерки.

Связь с областным центром осуществляется по автодороге федерального значения «Урал» (М-5) и по автодорогам регионального и межмуниципального значения "Урал" - Сергиевск - Челно-Вершины и "Челно-Вершины – Шламка - Нурлат" через районный центр Челно-Вершины.

Внешнее сообщение сельского поселения Озерки с административным центром района осуществляется автотранспортом по автодороге общего пользования регионального и межмуниципального значения «Челно-Вершины – Шламка - Нурлат».

Межселенные перемещения населения осуществляются автомобильным транспортом по автодорогам регионального и межмуниципального значения, автодорогам местного значения административного района обеспечивая связь населенных пунктов между собой и с центром административного района: - «"Челно-Вершины – Шламка - Нурлат»; - «Озерки - Кротовка – Чистовка;

Основная отрасль экономики сельского поселения Озерки - сельское хозяйство.

**Наличие земельных ресурсов сельского поселения Озерки**

|  |  |
| --- | --- |
| Категории земель | Общая площадь, (га.) |
| Земли сельскохозяйственного назначения | 19515,2 |
| Земли населенных пунктов | 1116,7 |
| Земли промышленности | 56,1 |
| Земли лесного фонда | 3421,2 |
| Земли водного фонда | 17 |
| Земли запаса | 14 |
| Итого земель в границах поселения | 24140,2 |

  Общая  численность  населения сельского поселения Озерки на 01.01.2021 г. года  составляет человек.

**Оценка численности населения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Численность населения, чел.** | | **Динамика численности**  **населения (2021/2011 гг.)** | |
| **2011 г.** | **2021 г.** | **абсолютное**  **изменение, чел.** | **относительное изменение, %** |
| с. Озерки | 583 | 510 | -73 | -12,5 |
| пос. Подлесный | 70 | 67 | -3 | -4,3 |
| с. Чистовка | 324 | 279 | -45 | -13,9 |
| с. Кротовка | 174 | 160 | -14 | -8,0 |
| Д. Ермоловка | 32 | 25 | -7 | -21,9 |
| **Итого:** | **1183** | **1041** | **-142** | **-12,0** |

Одним из важных показателей социально-экономического состояния являются демографические показатели. Так, на территории поселения проживает 28 % (297 чел.) – населения пенсионного возраста, 58% (600 чел.) - трудоспособного возраста, 14 % (144 чел.) - дети.

**Данные о возрастной структуре населения на 01.01.2021 г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Число жителей, чел. | Детей от 0 до 18 лет | Население трудоспособного возраста | Население пенсионного возраста |
| с. Озерки | 510 | 75 | 311 | 124 |
| пос. Подлесный | 67 | 14 | 34 | 19 |
| с. Чистовка | 279 | 36 | 141 | 102 |
| с. Кротовка | 160 | 15 | 100 | 45 |
| Д. Ермоловка | 25 | 4 | 14 | 7 |
|  | **1041** | **144** | **600** | **297** |

**Рынок труда в поселении**

    Численность трудоспособного населения - 600 человек. Доля численности населения в трудоспособном возрасте от общей численности составляет 58 %.

|  |  |
| --- | --- |
| Кол-во жителей всего | 1041 |
| Кол-во жителей трудоспособного возраста | 600 |
| Количество трудоустроенных жителей | 485 |
| % работающих от общего кол-ва  жителей | 46 |
| % работающих от жителей трудоспособного возраста | 81 |
| Количество дворов | 407 |
| Кол-во дворов занимающихся ЛПХ | 321 |
| Кол-во пенсионеров | 297 |

   Из приведенных данных видно, что 81 % граждан трудоспособного возраста трудоустроены. Пенсионеры составляют 28 %  населения.

**Жилой фонд**

Состояние жилищно-коммунальной сферы сельского поселения

Данные о существующем жилищном фонде

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | На 01.01. 2021 г. |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Средний размер семьи, чел. | 2 |
| 2 | Общий жилой фонд, м2 общ.площади,  в т.ч. | 24900 |
|  | муниципальный | 0 |
|  | из них:  социального использования  специализированный | 0 |
|  | частный | 24900 |
| 3 | Общий жилой фонд на 1 жителя,  м2 общ. площади | 23,9 |
| 4 | Ветхий жилой фонд, м2 общ. площади | 200 |
|  |  |  |

Жители сельского поселения Озерки участвуют в различных программах по обеспечению жильем: «Устойчивое развитие территорий», «Жилье молодым семьям», где из федерального и областного бюджетов выделяется гражданам на строительство, приобретение жилья до 70% от стоимости  построенного, приобретенного жилья  в виде безвозмездных субсидий.

     К услугам  ЖКХ,  предоставляемым  в поселении,  относится т водоснабжение, вывоз мусора. Все населенные пункты электрифицированы и газифицированы.

Развитие среды проживания населения сельского поселения Озерки создаст непосредственные условия для повышения качества жизни нынешнего и будущих поколений жителей. Перед органами местного самоуправления поселения стоит задача развития коммунальной инфраструктуры, повышения эффективности и надежности функционирования жилищно-коммунального комплекса.

Поселение не может развиваться без учета состояния и перспектив развития инженерных систем жизнеобеспечения, которые включают в себя такие составные части, как теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и водоснабжение.

Непосредственно под развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения понимается проведение комплекса мероприятий нормативно-правового, организационного и иного характера, направленных на повышение качества жизни населения поселения, понимание жителями поселения сложности проводимой коммунальной реформы, а также подготовку и проведение соответствующих инвестиционных программ.

**1.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры сельского поселения**

Прогнозом на 2021 год и на период до 2033 года определены следующие приоритеты социального развития сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области:

-повышение уровня жизни населения сельского поселения Озерки  муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в т.ч. на основе развития социальной инфраструктуры;

-улучшение состояния здоровья населения на основе доступной широким слоям населения медицинской помощи и повышения качества медицинских услуг;

-развитие жилищной сферы в сельском поселении Озерки;

-создание условий для гармоничного развития подрастающего поколения в сельском поселении Озерки;

-сохранение культурного наследия.

**Объекты культуры**

Предоставление услуг населению в области культуры в сельском поселении Озерки осуществляют:

- СДК с. Озерки, ул. Школьная, 1;

- СДК с.Чистовка, ул.Школьная, 75;

- сельский клуб с. Кротовка, ул. Центральная, 3;

- библиотека с. Озерки, ул. Школьная, 1;

- библиотека с. Чистовка, ул. Школьная, 75.

В СДК поселения созданы взрослые и детские коллективы художественной самодеятельности, работают кружки для взрослых и детей различных направлений: театральные, танцевальные, музыкальные и т.д.

Одним из основных направлений работы  является работа по организации досуга детей и подростков, это: проведение интеллектуальных игр, дней молодежи, уличных и настольных игр, викторин и т.д.

Задача в культурно-досуговых учреждениях - вводить инновационные формы организации досуга населения и  увеличить процент охвата населения

Проведение этих мероприятий позволит увеличить обеспеченность населения сельского поселения культурно-досуговыми учреждениями и качеством услуг.

**Объекты физической культуры и спорта**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Адрес | Мощность,  м2 площадь пола | Состояние | |
| 1  2 | Спортивный зал ГБОУ СОШ с. Озерки  Спортивный зал структурное подразделение ГБОУ СОШ с. Озерки | с. Озерки, ул. Школьная, 2  с.Чистовка, ул. Школьная, 16 | 152  192 | Удовлетворительное  удовлетворительное | |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Сфера физкультуры и спорта на территории сельского поселения Озерки развита недостаточно. Единственными спортивными сооружениями являются 2 школьных спортзала, где помимо школьной программы для учащихся созданы секции по волейболу, баскетболу, футболу. Там проходят так же соревнования с учащимися соседних школ. При школах имеются спортивные площадки

Для молодежи и людей трудоспособного возраста учреждения физкультуры и спорта на территории поселения отсутствуют, используют спортивные залы школ.

**Объекты образования**

Система образования выполняет важнейшую социально-экономическую функцию и является одним из определяющих факторов развития сельского поселения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Мощность, место | Этажн. |
| 1  2 | ГБОУ СОШ с. Озерки  Структурное подразделение ГБОУ СОШ с. Озерки | с. Озерки, ул. Школьная, 2  с.Чистовка, ул.Школьная, 16 | 196  340 | 1  2 |
| 3  4 | Детский сад «Аленушка»  Детский сад «Колосок» | с. Озерки, ул. Центральная, 36  с.Чистовка, ул. Школьная, 16 | 50  5 | 1  2 |

В связи с демографическим спадом наблюдается постепенное снижение численности обучающихся. Численность обучающихся в общеобразовательном учреждении на территории поселения - 57 чел., численность детей посещающих детский сад – 11.

**Объекты здравоохранения**

На территории поселения находятся следующие объекты здравоохранения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Состояние |
| 1 | Офис врача общей практики | с. Озерки, ул. Центральная, 34 | удовлетворительное |
| 2 | ФАП | с. Чистовка, ул. Школьная, 16 | Удовлетворительное |
| 3 | ФАП | с. Кротовка, ул. Центральная, 3 | Удовлетворительное |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

На территории сельского поселения Озерки ситуация в сфере медицины удовлетворительная. Из медицинских учреждений в поселении действует 2 ФАП (в с. Кротовка - ФАП находится в здании сельского клуба, в с. Чистовка ФАП переведен в 2011 г. в здание школы, что стало очень удобным для населения села). Для охвата населения медицинскими услугами, а так же для доступного и качественного обслуживания, в результате реализации программы в области здравоохранения в 2008 году в сельском поселении Озерки открыт офиса врача общей практики в селе Озерки, врача нет, но прием ведет 1 фельдшер.

Тем не менее, сохраняется высокая заболеваемость и смертность. Причина высокой заболеваемости населения кроется в т.ч. и в особенностях проживания на селе:

·          низкий жизненный уровень,

·          недостаточное количество средств на приобретение лекарств.

Многие больные обращаются за медицинской помощью лишь в случаях крайней необходимости, при значительной запущенности заболевания и утяжелении самочувствия.

**Социальная защита населения**

На территории сельского поселения Озерки осуществляет свою деятельность АНО «Центр социального обслуживания населения северного округа» в муниципальном районе Челно-Вершинский. Численность сотрудников – 6 человек, на дому обслуживается 61 человек.

* 1. **Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры**

(перспективная численность населения 1941)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Ед. измерения** | **Принятые нормативы (Нормативы градостроительного проектирования приложение №6 таб. 1, СНиП 2.07.01.89\*)** | **Нормативная потребность** | **В том числе:** | |
| Сохраняемая | Требуется запроектировать |
| **Учреждения образования** | | | | | | |
| 1 | Детские дошкольные учреждения (дети с 1 до 6 лет) | мест | 28 мест на 1 тыс. чел. | 29 | 75 | 0 |
| 2 | Общеобразовательные школы (дети от 7 до 17 лет) | мест | 111 мест на 1 тыс. чел. | 116 | 536 | 0 |
| 3 | Внешкольные учреждения | мест | 10% от общего числа школьников | 7 | 0 | 0 |
| **Учреждения здравоохранения** | | | | | | |
| 4 | Стационарные больницы для взрослых | коек | 10,2 койко-мест на 1 тыс. постоянного населения | 11 | 0 | 0 |
| 5 | Амбулаторно-поликлиническая сеть без стационаров, для постоянного населения | посещений в смену | 18,15 на 1 тыс. постоянного населения | 19 | 0 | 0 |
| 6 | Аптеки | ед. | 1 на 6 тыс. населения | 0,2 | 0 | 0 |
| 7 | Станции скорой медицинской помощи, | автомобилей | 0,1 на 1 тыс. населения | 0,1 | 0 | 0 |
| **Учреждения социального обслуживания населения** | | | | | | |
| 8 | Детские дома-интернаты | место | 3 на 1 тыс. населения от 4 до 17 лет | 0,4 | 0 | 0 |
| 9 | Дома-интернаты для престарелых с 60 лет | место | 28 на 1 тыс. населения с 60 лет | 8 | 0 | 0 |
| 10 | Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями (с 18 лет) | мест | 1 на 1 тыс. населения с 18 лет | 0,6 | 0 | 0 |
| 11 | Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых | чел | 6 на 1тыс. населения после 60 лет | 2 | 0 | 0 |
| 12 | Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах колясках и их семей | чел | 0,5 на 1тыс. чел всего населения | 0,5 | 0 | 0 |
| **Учреждения культуры** | | | | | | |
| 13 | Сельские библиотеки | тыс. ед. хранения | 4,5 на 1 тыс. населения | 5 | 24 | 0 |
| мест | 3 на 1 тыс. населения | 3 | 27 | 0 |
| 14 | Клубы или учреждения клубного  типа | зрительные места | 80 на 1 тыс. жителей | 83 | 440 | 0 |
| **Спортивные сооружения** | | | | | | |
| 15 | Территории физкультурно-спортивных сооружений | га | 0,7 на 1 тыс. чел. | 0,7 | 0 | 0 |
| 16 | Спортивные залы общего пользования | м2 пола | 80 на 1 тыс. чел. | 83 | 0 | 0 |
| 17 | Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | м2 площади пола зала | 80 на 1 тыс. чел. | 83 | 0 | 0 |
| 18 | Бассейны крытые и открытые общего пользования | м2 зеркала воды | 25 м2 на 1 тыс. чел. | 26 | 0 | 0 |
| 19 | Плоскостные спортивные сооружения | м2 | 1949,4 на 1 тыс. чел. | 2029 | 0 | 0 |
| **Учреждения торговли и общественного питания** | | | | | | |
| 20 | Магазины | м² торговой площади | 300 на 1 тыс. чел. | 312 | 146 | 0 |
| 21 | Предприятия общественного питания | посадочных мест | 40 на 1 тыс. чел. | 42 | 0 | 0 |
| **Предприятия бытового обслуживания** | | | | | | |
| 22 | Прачечные | кг. белья в смену | 120 на 1 тыс. чел. | 125 | 0 | 0 |
| 23 | Химчистки – фабрики химчистки | кг. вещей в смену | 11,4 на 1 тыс. чел. | 12 | 0 | 0 |
| 24 | Банно-оздоровительный комплекс | место | 5 на 1 тыс. чел. | 5 | 0 | 0 |
| **Предприятия коммунального обслуживания** | | | | | | |
| 25 | Пожарные депо | машин | 0,2 на 1 тыс. чел. | 0,2 | 1 | 0 |
| 26 | Бюро похоронного обслуживания | 1 объект | 1 на 0,3 млн. жителей / 1 на поселение | 1 | 0 | 0 |
| **Административно-деловые и хозяйственные учреждения** | | | | | | |
| 27 | Отделения связи | объект | 1 на 9 тыс. чел. | 0,1 | 1 | 0 |
| 28 | Отделение, филиалы банков | операционная касса | 0,5 на 1 тыс. чел. | 0,5 | 0 | 0 |

**1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры**

Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства Российской Федерации №1050 от 01.10.2015 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Требования №1050).

В соответствии с Требованиями №1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на период с 2021 по 2033 годы разрабатывалась на основе документов о развитии и комплексном освоении территорий, в частности Генеральный план сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

Также при разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования Самарской области.

Федеральным Законом №172-ФЗ от 28.06.2014 г. «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон 172 ФЗ) регламентированы правовые основы стратегического планирования муниципальных образований.

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:

 определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития сельского поселения Озерки, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;

 разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;

 мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;

 иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.

К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне муниципального образования, относятся:

1) стратегия социально-экономического развития сельского поселения Озерки;

2) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития;

3) прогноз социально-экономического развития сельского поселения Озерки на среднесрочный или долгосрочный период;

4) бюджетный прогноз сельского поселения Озерки на долгосрочный период.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры сельского поселения Озерки.

**2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по  
проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

**сельского поселения Озерки**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Технико-экономические параметры** | **Сроки реализации в плановом периоде** | | | | | | **Ответственный исполнитель** |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026-2033** |
| 1 | - | **-** | **-** | - | - | - | - | да | - |

#### 2.1. Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта

| №  п/п | Назначение и  наименование объекта | Местоположение  объекта | Вид работ, который  планируется в целях  размещения объекта | Срок,  до которого планируется размещение объекта, г. | Основные характеристики объекта | | | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь земельного  участка, га | Площадь объекта,  га | Иные характеристики |
| 1. | Физкультурно-оздоровительный комплекс | село Озерки, ул. Центральная | строительство | 2033 | - | - | площадь зала 540 кв.м | Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется |
| 2. | Плоскостное спортивное сооружение | село Озерки, ул. Центральная | строительство | 2033 | - | 0,6 | - |

#### 2.2. Объекты местного значения в сфере культуры

| №  п/п | Назначение и  наименование объекта | Местоположение  объекта | Вид работ, который  планируется в целях  размещения объекта | Срок,  до которого планируется размещение объекта, г. | Основные характеристики объекта | | | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь земельного  участка | Площадь объекта | Иные характеристики |
| 1. | Сельский дом культуры | село Озерки, ул. Школьная, 1 | реконструкция | 2033 | - | - | 150 мест | Установление зон с особыми условиями использования территорий  в связи с размещобъекта не требуется |
| 2. | Сельский дом культуры | село Чистовка, ул. Школьная, 75 | реконструкция | 2033 | - | - | 200 мест |
| 3. | Сельский клуб | село Кротовка, ул. Центральная, 3 | реконструкция | 2033 | - | - | 150 мест |

#### 2.3. Объекты местного значения в сфере создания условий для массового отдыха жителей и организации обустройства мест массового отдыха населения

| №  п/п | Назначение и  наименование объекта | Местоположение  объекта | Вид работ, который  планируется в целях  размещения объекта | Срок,  до которого планируется размещение объекта, г. | Основные характеристики объекта | | | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь земельного  участка | Площадь объекта,  га | Иные характеристики |
| 1. | Сквер | село Озерки, между ул. Молодежная и ул. Центральная | строительство | 2033 | - | 0,38 | - | Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется |
| 2. | Сквер | село Чистовка, ул. Школьная | строительство | 2033 | - | 1,37 | - |  |
| 3. | Сквер | село Озерки, ул. Молодежная | строительство | 2033 | - | 0,43 | - |  |
| 4. | Сквер | село Озерки, ул. Заречная | строительство | 2033 | - | 0,2 | - |  |

#### 2.4. Объекты местного значения в сфере создания условий для обеспечения

#### жителей поселения услугами бытового обслуживания

| №  п/п | Назначение и  наименование объекта | Местоположение  объекта | Вид работ, который  планируется в целях  размещения объекта | Срок,  до которого планируется размещение объекта, г. | Основные характеристики объекта | | | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь земельного  участка | Площадь объекта | Иные характеристики |
| 1. | Предприятие коммунально-бытового обслуживания | село Озерки, ул. Центральная | строительство | 2033 | - | - | прачечная на 64 кг белья в смену, баня на 15 мест, химчистка на 3,2 кг белья в смену, 13 рабочих мест | В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 100 м |

**3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

**сельского поселения Озерки**

Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование мероприятия** | **Источники**  **финансирования** | **Годы, тыс. руб.** | | | | | |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026-2033** |
| 1 | - | Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |
| Областной бюджет |  |  |  |  |  |  |
| Районный бюджет |  |  |  |  |  |  |
| Местный бюджет |  |  |  |  |  |  |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

1. **Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, включая оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры**

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения сельского поселения  Озерки, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания.

Оценка эффективности мероприятий Программы включает оценку социально-экономической эффективности, а также оценку соответствия нормативам градостроительного проектирования.

Оценка социально-экономической эффективности мероприятий выражается:

− в улучшении условий качества жизни населения сельского поселения Озерки;

− в повышении уровня комфорта жизни за счет обеспеченности граждан услугами в сфере образования, здравоохранения, культуры, бытового обслуживания, физической культуры и спорта в необходимом объеме.

Выполнение включённых в программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации  позволит достичь следующих показателей социального развития  сельского поселения Озерки.

        В целях оперативного отслеживания и контроля хода осуществления программы, а также оценки влияния результатов реализации программы на уровень социально-экономического развития поселения в рамках выделенных приоритетов проводится и ежегодный  мониторинг по основным целевым показателям социально-экономического развития территории.

**Раздел 5. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы**

При необходимости финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Озерки, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию и строительству объектов социальной инфраструктуры местного значения сельского поселения Озерки. Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры сельского поселения Озерки в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.